



GEXACO NIVELADOR



Descripción

Gexaco Nivelador 250 es un mortero autonivelante diseñado para la nivelación, afinado y reparación de pisos interiores de losas de concreto y radier. Su formulación le otorga una consistencia plástica y reológica permitiendo una óptima trabajabilidad y facilidad de colocación sobre la superficie a nivelar.

Propiedades

- Fácil preparación y colocación
- Excelente adherencia a la superficie
- Excelente terminación y resistencia final
- Alta trabajabilidad y rendimiento
- Colocación desde 3 hasta 40 mm. de espesor en una sola aplicación
- No sufre retracciones hasta el espesor máximo indicado
- Uso interior

Campo de Aplicación

Para la nivelación, reparación y afinado de losas, sobrelosas, radieres y pisos de concreto. **Gexaco Nivelador 250** está diseñado para la recepción de recubrimientos de alfombras, pisos vinílicos, pisos de madera, pisos flotantes, pisos de goma.

Preparación de la Superficie

- ✓ La superficie deberá estar firme, limpia, libre de polvo, restos de desmoldante, grasa, aceite o cualquier otro elemento que no permita una buena adherencia.
- ✓ Cuando sea el caso, elimine restos de mortero antiguo, adherencias falsas, repare grietas y fisuras que impidan un buen asentamiento del mortero.
- ✓ En superficies muy porosas o absorbentes imprima la superficie, con Gexaco Imprimador 1:5 a 1:7 en agua utilizando rodillo o brocha.
- ✓ Deje secar la superficie hasta que esté seca al tacto.
- ✓ Enseguida prepare el mortero para su colocación sobre la superficie.



Preparación y Aplicación

1. Prepare **Gexaco Nivelador 250** mezclando 5,5-6,0 Lts. de agua por 20 Kg. de polvo (razón agua/polvo 0,275-0,30). En un recipiente limpio vierta lentamente el polvo sobre el agua, mezclando preferentemente con agitador mecánico helicoidal a baja velocidad, hasta obtener una mezcla homogénea.
2. Aplique y distribuya **Gexaco Nivelador 250** con llana, presionando la mezcla sobre la superficie para su óptima adherencia hasta un máximo de 40 mm. de espesor. Repase con un rodillo de púas para ayudar a desairear el mortero durante su aplicación y asegurar de este modo una buena terminación y extensión del mortero.
3. Imprima previamente entre capas sucesivas con **Gexaco Imprimador**.

Datos Técnicos

Color:	Gris
Aspecto:	Polvo
Densidad Aparente:	1,01 Kg/dm ³ a 20°C.
Consumo:	1,0 – 1,1 Kg. de mezcla húmeda por m ² /mm. de espesor aprox.
Rendimiento bolsa 20 Kg:	18-20 m ² /mm. de espesor aprox. dependiendo del estado de la superficie.
Trabajabilidad de la mezcla:	25-30 minutos a 20°C aprox.
Inicio de fraguado:	50 – 70 min. a 20°C
Transitable:	Después de 4 horas
Revestible:	Después de 72 horas
Resistencia:	252 kgf/cm ²

Tiempo de Almacenaje

6 meses en envase sellado y ambiente seco y protegido.

Precauciones

No elimine producto por el alcantarillado

Gexaco Nivelador 250 contiene componentes hidráulicos, que producen reacciones alcalinas con el agua, pudiendo provocar irritaciones en mucosas, ojos y piel por contacto prolongado con el producto.



Observaciones

- ✓ Coloque **Gexaco Nivelador 250** solamente sobre superficies en espacios interiores. Revista preferentemente la superficie una vez nivelada con alfombra, cubrepiso, piso de madera o piso vinílico.
- ✓ No aplique el producto en condiciones extremas de temperatura ambiente, bajo 5°C y sobre 30°C, ya que mientras más alta sea la temperatura de aplicación más breve es el tiempo de trabajabilidad y fraguado del producto, y al contrario, mientras más baja es la temperatura de aplicación, más largo será el tiempo de trabajabilidad y fraguado.
- ✓ No coloque este producto en zonas exteriores ni sobre superficies a nivelar con humedades permanente. Para esto último repare primeramente el foco de humedad para enseguida nivelar la superficie.
- ✓ Una vez colocado el material protéjalo de la acción directa del sol y evitando además la presencia de corrientes de aire que afectan al tiempo de fraguado y a la resistencia final de la superficie.
- ✓ Dosifique sólo la cantidad de agua indicada para la obtención de un óptimo resultado de rendimiento, adherencia y resistencia final del mortero.

Presentación

Bolsa 20 Kg.

GEXA CONSTRUCCIÓN SPA
O'HIGGINS 280B, MAIPÚ
FONO: (2) 2531 2241
www.gexaconstruccion.cl

